263 500 €

Maison en pierre à Saint Pardoux La Rivière de 179 m2 avec Jardin et piscine (24 - Dordogne)

05 53 56 90 70

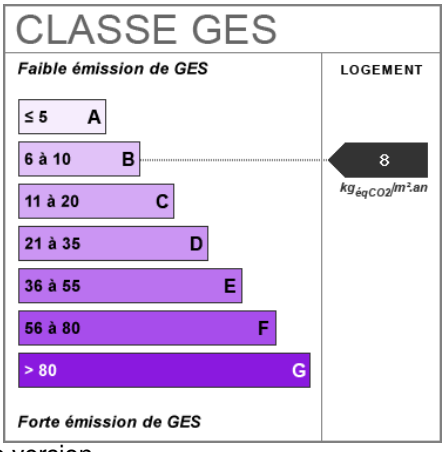
Nestenn Nontron
2 bd Gambetta
24300 Nontron

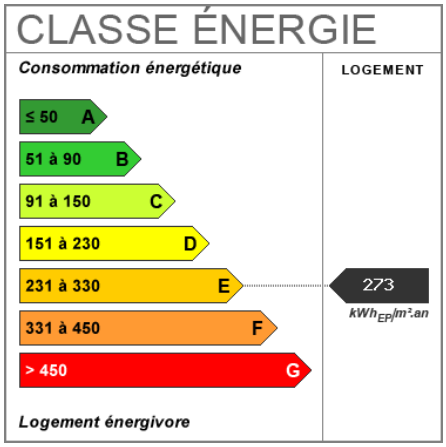
# N° Mandat : N194 / Réf : N194

En plein coeur de la jolie petite ville de Saint Pardoux La Rivière, venez découvrir cet havre de paix d'environ 179 m2. Cette maison en pierre de 4 pièces se compose au rez de chaussée d'une cuisine moderne aménagée et équipée ainsi que d'une belle et spacieuse pièce de vie. A L'étage vous y trouverez 3 chambres dont 2 suites parentales spacieuses et lumineuses. L'alliance réussie de l'ancien et du moderne offre un cachet exceptionnel à cette maison de caractère. Au sous sol, vous pourrez créer votre propre salle de sport pour finir dans le sauna et rentrer votre véhicule dans un petit garage. A l'extérieur, vous profiterez d'un beau jardin calme, arboré et clos avec sa piscine. Visite virtuelle possible sur demande.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

4 pièces | 3 chambres | 1 balcon | 1 cave | piscine | 1 garage | 2 salles d eau | 1 salle de bains

2 WC | 1 climatisation | 1 er etage | 1 parking | 179 m² habitables | Entre 361 m² et 399 m² de terrain




DPE ancienne version.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur