



Contrat Nestenn

685 /
mois* charges comprises

Maison de 3 chambres à louer à Nontron
proche de toutes les commodités

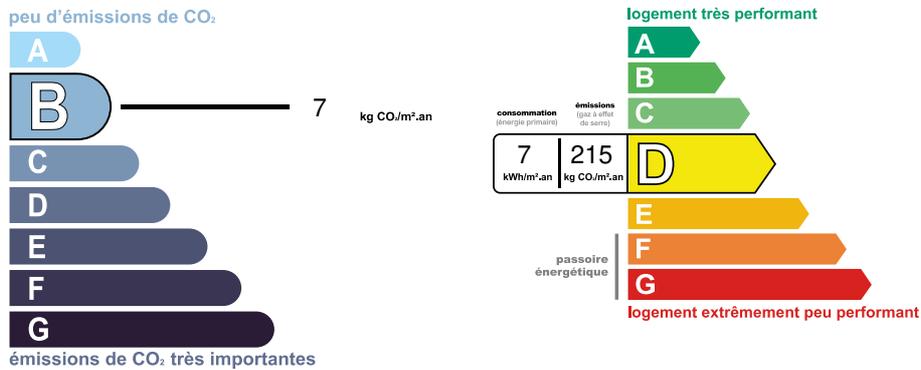
05 53 56 90 70

Nestenn Nontron
2 bd Gambetta
24300 Nontron

N° Mandat : N177 / Réf : N177

Exclusivité Nestenn - De par son emplacement, cette maison de ville vous permet un accès avantageux à tous les commerces et les commodités. En plus de son emplacement idéal, ce bien vous propose au rez-de-chaussée différentes pièces de vie lumineuses tel que le salon, le séjour, une chambre, un WC et une salle de bain. À l'étage, vous trouverez 2 chambres supplémentaires ainsi que 2 autres pièces mansardées pouvant vous servir de bureau ou d'espace détente. Edifiée sur un terrain d'environ 445 m², vous serez époustoufflé par la vue que cette bâtisse vous offre sur la vallée Nontronnaise. Ce bien offrira une vie confortable à toute votre famille de par sa localisation et ses prestations. Visite possible uniquement sur dossier.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



* Provision sur charges de : 65 € TTC

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 460 € et 2 040 € au 01/01/2021.

* Provision sur charges de : 65 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 504.00€ TTC
Dépôt de garantie : 620€
dont 168€ pour état des lieux

