102 000 €

Maison Savignac Ledrier en pierres, 5 chambres

05 53 56 90 70

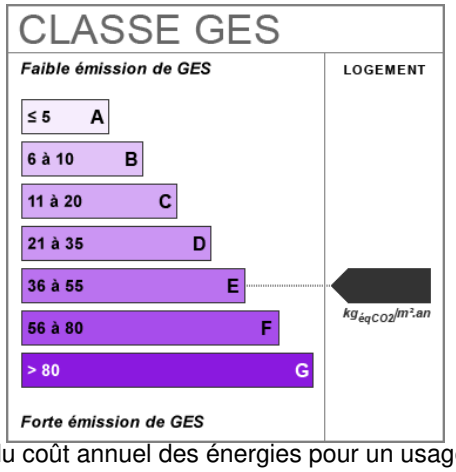
Nestenn Nontron
2 bd Gambetta
24300 Nontron

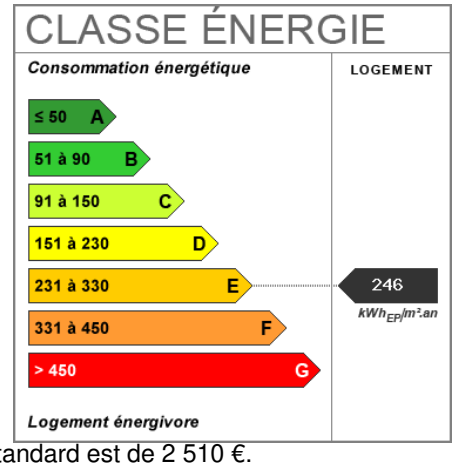
N° Mandat : N215 / Réf : N215

Charmante maison de bourg à Savignac Lédrier, idéale pour une famille nombreuse en quête d'espace et de luminosité. Avec 5 grandes chambres, cette demeure offre la possibilité d'ajouter 2 chambres supplémentaires pour les enfants dans les combles. Profitez d'un beau salon, d'une salle à manger lumineuse et de deux salles d'eau. Un petit jardin non attenant de ville vous invite à créer votre propre potager et à aménager un espace de détente en plein air. Une opportunité exceptionnelle pour concilier confort familial et vie à la campagne. À visiter sans tarder!

8 pièces | 5 chambres | 2 balcons | 2 caves | 2 salles d eau | 1 WC | 1 fibre optique | 2 ème etage

2 parkings | 161.77 m² habitables | Entre 368 m² et 406 m² de terrain





L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 2 510 €.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur