



464 /  
mois\* charges comprises

Local commercial à louer au coeur du  
charmant village de Lisle et de son  
emplacement stratégique

05 53 56 90 70

Nestenn Nontron  
2 bd Gambetta  
24300 Nontron

**N° Mandat : N187 / Réf : N187**

Au coeur de ce charmant village de Dordogne, ce local commercial en très bon état offre de nombreuses possibilités de commerces ou de professions libérales de part son emplacement stratégique au coeur du village et à proximités des parkings. En effet, ses 2 entrées indépendantes, sa salle d'attente pouvant servir de pièce en fonction de votre projet, son point d'eau et wc ainsi que sa pièce principale lumineuse vous permettent de laisser libre court à vos idées.



1 pièce



1 cave



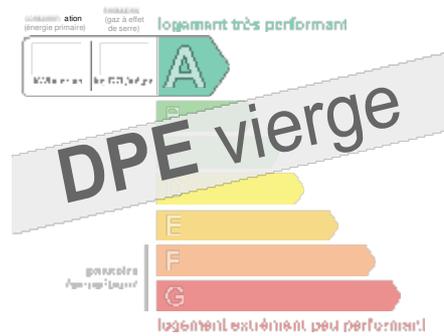
1 WC



33.68 m<sup>2</sup>



1 acces handicap



\* Provision sur charges de : 14 € TTC

\* Provision sur charges de : 14 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 153.00€ TTC dont 51€ pour état des lieux  
Dépôt de garantie :450€



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES